Aggiornate le Linee Guida relative alle ordinanze nn. 29, 51 e 86 del 2012 e smi

15 Settembre 2015
Con il Decreto n. 1525 del 26 agosto scorso, il Commissario Delegato ha approvato l'aggiornamento delle "Linee Guida relative all'applicazione delle ordinanze commissariali per la ricostruzione degli edifici interessati dalle ordinanze n. 29, 51 e 86 del 2012", attinenti la ricostruzione degli edifici con destinazione prevalentemente residenziale.

Di particolare rilievo risulta:

- **aggiornamento dell'Elenco regionale dei prezzi**: in via transitoria viene consentito l'utilizzo del vecchio Elenco prezzi anche successivamente al 01 luglio 2015 (data di entrata in vigore del nuovo Elenco prezzi) purché si applichi a progetti che vengono depositati entro il 31 dicembre 2015.
- **Cassa Edile e Durc**: le imprese affidatarie o sub-appaltatrici dei lavori di riparazione, ripristino o ricostruzione degli edifici danneggiati devono essere iscritte e versare i previsti accantonamenti alla Cassa edile del territorio in cui si eseguono gli interventi ed applicare il Contratto collettivo nazionale di lavoro dell'edilizia (Ord. n. 46/2012).
- **obbligo di iscrizione alle white list**: le imprese che eseguono lavori di riparazione con rafforzamento locale, miglioramento sismico o demolizione e ricostruzione sono obbligate, sulla base dell'ordinanza n. 91/2012, all'iscrizione alle white list. Tale obbligo permane anche per le imprese che, tramite subcontratti, eseguono le specifiche lavorazioni elencate dal D.L. n. 174/2012 e dall'ordinanza n. 91/2012.

Si evidenzia inoltre che sono stati aggiunti **due nuovi paragrafi legati al tema delle White list**, relativamente alla risoluzione dei contratti di appalto nell'ipotesi di informazione interdittiva antimafia, di cancellazione/ diniego di iscrizione dagli elenchi delle "white list" dell'appaltatore o del subappaltatore e per la revoca della concessione del contributo e riassegnazione per il completamento dei lavori in tali casi.

Segnaliamo infine il nuovo capitolo n.23 dedicato interamente al **contratto d'appalto e subappalto** e la revisione dello **schema di contratto d'appalto tipo**, previsto dall'ordinanza n.119/201 e smi,

Per ulteriori dettagli si rimanda al testo delle linee guida e alla schema di contratto allegato.

21955-Schema-contratto-tipo.pdfApri