Osservatorio Regionale del Sistema Abitativo 2015

6 Giugno 2016

Nello specifico il Rapporto ORSA 2015 ha esaminato: le trasformazioni demografiche della popolazione residente e delle famiglie, le loro tendenze evolutive previste per i prossimi anni, le condizioni economiche delle famiglie (capacità di spesa, redditi, patrimoni, risparmi), i costi dell'abitare anche legati alle spese per l'acquisto dell'abitazione e, l'eventuale, ricorso all'indebitamento.

Ciò al fine di fornire il necessario quadro di riferimento per impostare e valutare le azioni e le misure previste dalle politiche pubbliche sulla casa.

Il rapporto analizza le serie storiche dell'attività edilizia e le trasformazioni del patrimonio immobiliare a destinazione residenziale, evidenziando le consistenti modifiche intervenute.

Il documento si chiude con un esame delle compravendite, dei prezzi e del fatturato del settore, con alcune considerazioni sulla complessa situazione in divenire ed alcune riflessioni sull'andamento dei mutui ipotecari.

Per ulteriori dettagli si rimanda al Rapporto in questione allegato alla presente.

24982-Rapporto_ORSA_2015.pdfApri